



План проведения ГКО на территории Ханты - Мансийского автономного округа – Югры

2017-2018

**Земли особо охраняемых территорий;
Земли водного фонда.**

2018-2019

Объектов капитального строительства.

2019-2020

**Земли сельхоз назначения;
Земли промышленности.**

2020-2021

Земли населенных пунктов.



Контактная информация БУ «Центр имущественных отношений»

Место нахождения:

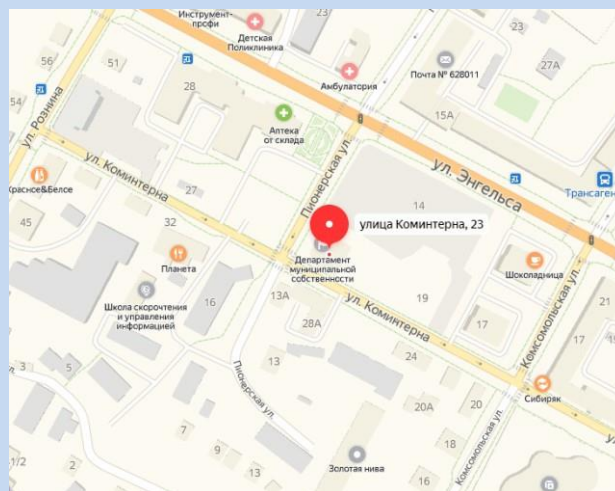
628012, Ханты-Мансийский автономный округ- ЮГРА, г. Ханты-Мансийск, ул. Коминтерна, 23 (приемная: 3 этаж, кабинет 31);

Телефон/Факс:

(3467) 92-86-81 (отдел определения кадастровой стоимости),

(3467) 32-38-04 (приемная);

Электронная почта: fondim86@cio-hmao.ru



Бюджетное учреждение
Ханты-Мансийского
автономного округа – ЮГРЫ
«Центр имущественных
отношений»

КАК ПОДАТЬ ОБРАЩЕНИЕ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗЪЯСНЕНИЙ, СВЯЗАННЫХ С ОПРЕДЕЛЕНИЕМ КАДАСТРОВОЙ СТОИМОСТИ?



СПРАВЕДЛИВАЯ КАДАСТРОВАЯ СТОИМОСТЬ – СПРАВЕДЛИВЫЙ НАЛОГ

БУ «Центр имущественных отношений» рассматривает обращения об исправлении ошибок только в отношении кадастровой стоимости объектов недвижимости, оценку которых осуществляло:

- здания, помещения, сооружения, объекты незавершенного строительства, машино-места;
- земельные участки, отнесенные к категориям земель «земли водного фонда» и «земли особо охраняемых природных территорий».

Круг заявителей:

С обращением о предоставлении разъяснений в бюджетное учреждение вправе обратиться юридические лица и физические лица в случае, если результаты определения кадастровой стоимости затрагивают права или обязанности этих лиц, а также органы государственной власти и органы местного самоуправления.

Примерную форму заявления о предоставлении разъяснений, связанных с определением кадастровой стоимости можно скачать на нашем сайте: cio-hmao.ru, в разделе, «Определение кадастровой стоимости/Услуги».

Что должно содержать обращение о предоставлении разъяснений

В обращении необходимо указывать:

- Фамилию, имя и отчество (последнее — при наличии), адрес места жительства физического лица, полное наименование, местонахождение юридического лица, номер контактного телефона, адрес электронной почты (при наличии) лица, подавшего обращение о предоставлении разъяснений;
- Кадастровый номер и (или) адрес объекта недвижимости.

Способы подачи обращений о предоставлении разъяснений:

- В форме электронного документа, заверенного электронной цифровой подписью заявителя на электронный адрес: fondim86@cio-hmao.ru.
- Почтовым отправлением по адресу: 628012, город Ханты-Мансийск, ул. Коминтерна, д. 23, каб. 31.
- При личном обращении в БУ «Центр имущественных отношений» по адресу: г. Ханты-Мансийск, ул. Коминтерна, д. 23, каб. 31, время приема: пн.- пт. с 9:00 до 17:00, (перерыв на обед 13:00 -14:00).

Обращения о предоставлении разъяснений, не соответствующие вышеуказанным требованиям, не подлежат рассмотрению.

Если в результате подготовки обращения возникнут вопросы, есть возможность получить консультацию у сотрудников БУ «Центр имущественных отношений» по телефону: 8 (3467) 92-86-81.

Срок рассмотрения обращения

Бюджетное учреждение предоставляет разъяснения, связанные с определением кадастровой стоимости, в течение тридцати дней со дня поступления в бюджетное учреждение обращения о предоставлении разъяснений.

В случае выявления в ходе рассмотрения обращения о предоставлении разъяснений ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, такие ошибки подлежат исправлению по решению бюджетного учреждения.

В случае исправления ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, указанных в статье 21 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке», допускается изменение кадастровой стоимости, определенной после исправления таких ошибок, только в сторону понижения.