

ПРОТОКОЛ №6
заседания Координационного совета по развитию малого и среднего
предпринимательства и инвестиционной деятельности при администрации города Урай
(с обеспечением видеотрансляции в режиме он-лайн)

«30» ноября 2022 года

г. Урай

Состав членов Координационного совета, присутствующих на заседании Координационного совета:

Закирзянов Тимур Раисович председатель Координационного совета, глава города Урай

Ширинкин Виталий Николаевич заместитель председателя Координационного совета, индивидуальный предприниматель

Куликова Людмила Юрьевна секретарь Координационного совета, старший инспектор отдела развития предпринимательства управления экономического развития администрации города Урай

Новосёлова Светлана Петровна заместитель главы города Урай, курирующий направления экономики, финансов и инвестиций

Ковалёва Ольга Давыдовна заместитель начальника управления - начальник отдела развития предпринимательства управления экономического развития администрации города Урай

Гулевич Владимир Лаврентьевич индивидуальный предприниматель

Салун Александр Владимирович генеральный директор ООО «Вкус»

Мунарев Игорь Сергеевич коммерческий директор ООО «Интерьер-декор»

Сорокин Александр Викторович индивидуальный предприниматель

Зарипов Иньвир Ильгизович индивидуальный предприниматель

Сажина Светлана Витальевна генеральный директор Общества с ограниченной ответственностью «Югра-Тур»

Косулина Светлана Викторовна генеральный директор Акционерного общества «Агроника»

Жидоморов Алексей Геннадьевич индивидуальный предприниматель

Чуриков Евгений Анатольевич индивидуальный предприниматель

Тульников Сергей Константинович индивидуальный предприниматель

На заседании Координационного совета присутствовал:

Величко Александр Витальевич председатель Думы города Урай, Депутат Думы города Урай VII созыва по одномандатному избирательному округу № 1

Приглашенные докладчики по повестке дня:

Семенова Ирина Юрьевна	директор Казенного учреждения Ханты-Мансийского автономного округа-Югры «Урайский центр занятости населения»
Рачёва Олеся Владимировна	главный государственный налоговый инспектор отдела по работе с налогоплательщиками инспекции межрайонной ИФНС России №2 по ХМАО-Югре
Полотайко Ольга Анатольевна	начальник отдела архитектуры, территориального планирования и рекламы МКУ «Управление градостроительства землепользования и природопользования города Урай»
Гарифов Вадим Рафаилович	председатель управления муниципальным имуществом администрации города Урай

Повестка дня:

1. О предварительных итогах социально-экономического развития города Урай в 2022 году и перспективах на 2023 год.
 2. О внешнем облике объектов потребительского рынка на территории города Урай.
 3. Информация об антитеррористической защищенности торговых объектов.
 4. О сроках и способах уплаты имущественных налогов за 2021 год.
- Разное
- Рассмотрение вопросов в заочной форме:*
5. Информация о ситуации на рынке труда города Урай.
 6. О ходе реализации специального налогового режима «Налог на профессиональный доход» на территории города Урай.
 7. Информация о рассмотрении актов о результатах осуществления контроля за соблюдением концессионером условий концессионного соглашения в сфере ЖКХ в г. Урай.
 8. О плане работы Координационного совета на 2023 год.
 9. Информация о внесении изменений в Перечень муниципального имущества, предназначенного для поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.
 10. Об исполнении принятых Координационным советом протокольных поручений.
 11. Информирование о деятельности Центра медиации при ТПП ХМАО-Югры.

1. О предварительных итогах социально-экономического развития города Урай в 2022 году и перспективах на 2023 год

(Закирзянов Т.Р.)

Решили:

1.1. Информацию о предварительных итогах социально-экономического развития города Урай в 2022 году и перспективах на 2023 год принять к сведению.

2. О внешнем облике объектов потребительского рынка на территории города Урай

(Полотайко О.А.)

Решили:

2.1. Информацию о внешнем облике объектов потребительского рынка на территории города Урай принять к сведению.

2.2. Администрации города продублировать информацию о новогоднем оформлении объектов потребительского рынка с методическими рекомендациями по новогоднему оформлению фасадов зданий и прилегающих территорий города Урай, на инвестиционном портале города Урай, в социальной сети «ВКонтакте» группе для предпринимателей «Бизнес Урая», в мессенджере Telegram группе «Бизнес Урая».

Срок: 09 декабря 2022 года.

2.3. МКУ «Управления градостроительства, землепользования и природопользования города Урай» обеспечить персональные консультации субъектов предпринимательства, при необходимости с выездом на объект, по вопросам новогоднего оформления фасадов объектов потребительского рынка.

3. Информация об антитеррористической защищенности торговых объектов

(Закирзянов Т.Р.)

Решили:

3.1. Информацию об антитеррористической защищенности торговых объектов принять к сведению.

4. О сроках и способах уплаты имущественных налогов за 2021 год

(Рачёва О.В.)

Решили:

4.1. Информацию о сроках и способах уплаты имущественных налогов за 2021 год принять к сведению.

Информация по вопросам 5 – 11 была направлена на электронные адреса членов Координационного совета для рассмотрения в заочной форме.

5. Информация о ситуации на рынке труда города Урай

(Семенова И.Ю.)

Решили:

5.1. Информацию о ситуации на рынке труда города Урай принять к сведению.

6. О ходе реализации специального налогового режима «Налог на профессиональный доход» на территории города Урай

(Соснина И.Ю.)

Решили:

6.1. Информацию о ходе реализации специального налогового режима «Налог на профессиональный доход» на территории города Урай принять к сведению.

7. Информация о рассмотрении актов о результатах осуществления контроля за соблюдением концессионером условий концессионного соглашения в сфере ЖКХ в г. Урай

(Чуриков Е.А.)

Решили:

7.1. Информацию о рассмотрении актов о результатах осуществления контроля за соблюдением концессионером условий концессионного соглашения в сфере ЖКХ в г. Урай принять к сведению.

8. О плане работы Координационного совета на 2023 год

(Ковалёва О.Д.)

Решили:

8.1. План работы координационного совета на 2023 год принять за основу и утвердить, в соответствии с приложением 1 к настоящему Протоколу.

9. Информация о внесении изменений в Перечень муниципального имущества, предназначенного для поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

(Гарифов В.Р.)

Решили:

9.1. Согласовать внесение изменений в Перечень муниципального имущества, предназначенного для поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, в соответствии с приложением 2 к настоящему Протоколу.

10. Об исполнении принятых Координационным советом протокольных поручений.

(Куликова Л.Ю.)

Решили:

10.1. Считать исполненными и снять с контроля поручения, предусмотренные п. 1.3 протокола №1 от 31.03.2022., п.1.2, п.1.3, п.5.1 протокола №3 от 26.05.2022 г.

11. Информирование о деятельности Центра медиации при ТПП ХМАО-Югры

(Мельман И.А.)

Решили:

11.1. Информацию о деятельности Центра медиации при ТПП ХМАО-Югры принять к сведению.

В разделе «Разное» слушали информацию «О внедрении института Единого налогового счета»

(Рачёва О.В.)

Решили:

Информацию о внедрении института Единого налогового счета принять к сведению.

В разделе «Разное» обсуждали вопросы о благоустройстве города, о сложностях получения услуг от АО «ЮТЭК-Энергия» и услуг профильных специалистов БУ «Урайская городская клиническая больница»**Решили:**

Поставленные вопросы отработать адресно, ответы направить членам Координационного совета.

Срок: до 26 декабря 2022 года.

Глава города Урай



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат
159F73D6A4D2081C0C26B5451974E193
Владелец Закирзянов Тимур Раисович
Действителен с 25.05.2022 по 18.08.2023

Т.Р.Закирзянов

Приложение 1
к протоколу Координационного совета
по развитию малого и среднего предпринимательства
и инвестиционной деятельности при администрации города Урай
от 30 ноября 2022 года

**План работы
Координационного совета по развитию малого и среднего предпринимательства и инвестиционной деятельности при
администрации города Урай (далее - Координационный совет) на 2023 год**

№ п/п	Вопрос	Дата рассмотрения	Ответственный исполнитель
1	Об исполнении принятых Координационным советом протокольных поручений	Ежеквартально	Управление экономического развития администрации города Урай
		I квартал	
2	Обращение главы города с инвестиционным посланием на 2023 год		Глава города Урай
3	О ходе реализации национального проекта «Малое и среднее предпринимательство и поддержка индивидуальной предпринимательской инициативы» на территории города Урай за 2022 год		Управление экономического развития администрации города Урай
4	Информация о мероприятиях временного и постоянного трудоустройства государственной программы «Поддержка занятости населения»		Казенное учреждение Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Урайский центр занятости населения» (по согласованию)
5	Рассмотрение актов о результатах осуществления контроля за соблюдением концессионером условий концессионного соглашения в сфере ЖКХ в г.Урай за IV квартал 2022 года		МКУ «Управление жилищно-коммунального хозяйства г.Урай»
6	Информация об инвестиционных предложениях, предусмотренных к реализации на территории города Урай		Управление экономического развития администрации города Урай
		II квартал	
7	О подведении итогов городского конкурса «Предприниматель года»		Управление экономического развития администрации города Урай
8	Информация о результатах рейтинга муниципальных образований ХМАО-Югры по обеспечению благоприятного инвестиционного климата и содействию развитию конкуренции за 2022 год		Управление экономического развития администрации города Урай

9	Обсуждение результатов проведения процедуры оценки регулирующего воздействия муниципальных правовых актов, экспертизы и оценки фактического воздействия муниципальных правовых актов, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности за 2022 год		Правовое управление администрации города Урай
10	О мерах поддержки мобилизованных лиц		Межрайонная ИФНС России №2 по Ханты – Мансийскому автономному округе – Югре (по согласованию), Управление социальной защиты населения по городу Урай
11	Рассмотрение актов о результатах осуществления контроля за соблюдением концессионером условий концессионного соглашения в сфере ЖКХ в г.Урай за I квартал 2023 года		МКУ «Управление жилищно-коммунального хозяйства г.Урай»
		III квартал	
12	О развитии в городе Урай негосударственного сектора услуг в сфере социальной поддержки граждан, культуры, спорта, и образования		Управление по культуре и социальным вопросам администрации города Урай, управление образования и молодежной политики, управление по физкультуре и спорту
13	Рассмотрение актов о результатах осуществления контроля за соблюдением концессионером условий концессионного соглашения в сфере ЖКХ в г.Урай за II квартал 2023 года		МКУ «Управление жилищно-коммунального хозяйства г.Урай»
		IV квартал	
14	Рассмотрение актов о результатах осуществления контроля за соблюдением концессионером условий концессионного соглашения в сфере ЖКХ в г.Урай за III квартал 2023 года		МКУ «Управление жилищно-коммунального хозяйства г.Урай»
15	О плане работы Координационного совета на 2024 год		Управление экономического развития администрации города Урай

Примечание: В повестки заседаний Координационного совета могут вноситься дополнительные вопросы по письменным предложениям (обращениям) заинтересованных лиц в течение года.

Приложение 2
к протоколу заседания
Координационного совета по развитию малого
и среднего предпринимательства и инвестиционной
деятельности при администрации города Урай
от 30.11.2022 №6

Изменения в перечень муниципального имущества предназначенного для поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее – Перечень):

1. Исключить из Перечня следующие объекты с пор. №2,6,16,29

№п/п/ №п/п в Перечне	Наименование объекта	Правообладатель	Основания исключения
1/2	Нежилое помещение площадью 8,7 кв.м по адресу: г.Урай, мкр.1Г, дом 13	свободно	Более двух лет объекты свободны. У субъектов МСП отсутствует заинтересованность в данном имуществе (на основании Порядка формирования Перечня (пункт 8), имущество невостребованное субъектами МСП более двух лет возможно к исключению из Перечня)
2/6	Нежилое помещение площадью 12,9 кв.м по адресу: г.Урай, мкр.3, дом 14	свободно	
3/16	Земельный участок площадью 11 602,0 кв.м по адресу: г.Урай, в районе Промзоны	свободно	
4/29	Земельный участок площадью 500,0 кв.м по адресу: г.Урай, ул.Ивана Шестакова, участок 74	свободно	

2. Дополнить Перечень пор. №2,6,16,29:

№п/п/ №п/п в Перечне	Наименование объекта	Адрес объекта	Правообладатель
1/2	Земельный участок, площадь 687,0 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: магазины, кадастровый номер: 86:14:0102005:3263	г.Урай, ул.Солнечная, участок №1	ИП Ильин О.А. (договор аренды земельного участка №20/21 от 21.12.2021. Срок договора аренды 30 месяцев)

2/6	Земельный участок, площадь 2 001 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: магазины, кадастровый номер: 86:14:0103029:360	г.Урай, ул.Геофизиков, участок №12	17.11.2022 состоялся аукцион на право заключения договора аренды земельного участка под строительство магазина. Проект договора аренды в настоящее время на стадии подписания (арендатор ИП Клевцов И.И.)
3/16	<p>Номера стоек для размещения кабельной оптической сети связи на объекте: линии наружного освещения автомобильная дорога Урай - Сухой бор, ул.Ивана Шестакова (в составе объекта линии электропередачи ВЛ-0.4 кВ):</p> <p>60,61,62,63,64,65,66,67,68,69,70,71, 72,73,74,75,76,77,78,79,80,81,82,83, 84,85,86,87,88,89,90,91,92,93,94 - г.Урай, Промбаза;</p> <p>1,2,3,4,5,6,7,8,9 - Промбаза-НПО "Урай-Сервис", проезд 3;</p> <p>1,2,3 - Промбаза-НПО "Урай-Сервис", проезд 3, подъезд 9;</p> <p>1,2,3,4,5,6,7,8,9 - Промбаза-СЦ "Нефтедорстрой", проезд 7</p>	г.Урай	ООО «ПиП» (договор на возмездное размещение кабельной оптической сети связи на опорах наружного освещения №22/21 от 14.12.2021. Срок договора до 29.12.2026)
4/29	<p>Номера стоек для размещения кабельной оптической сети связи на объекте: линии наружного освещения ул.Южная:</p> <p>139,140,141,142,143,144,145,146,147,148,149,150,151,152,153,154,155, 156,157,158,159,160,161,162,163,164</p>	г.Урай	