

Дорожная карта (план мероприятий) развития направления транспортной инфраструктуры города Урай
(«Организация сервисной компании по обслуживанию грузовой и спецтехники
компаний – подрядчиков нефтегазового сектора (в том числе СТО, автоматизированная мойка, стол заказов, изготовление комплектующих)»)

№ п/п	Мероприятие	Срок реализации	Подразделение
1.	Организационные мероприятия		
1.1	Формирование команды, занимающейся направлением в сфере в сфере транспортной инфраструктуры	январь 2025	Управление экономического развития администрации города Урай
1.2	Определение ключевых инвестиционных проектов для проработки (подготовка перечня проектов в сфере в сфере транспортной инфраструктуры)	февраль 2025	Управление экономического развития администрации города Урай
1.3	Определение плана проведения обучающих мероприятий для членов команды, организованных исполнительными органами ХМАО – Югры и институтами развития	в течение 2025 года	Департамент экономического развития Ханты-Мансийского автономного округа – Югры; Фонд развития Ханты-Мансийского автономного округа – Югры; Управление экономического развития администрации города Урай
1.4	Разработка паспортов проектов в целях реализации комплекса мероприятий проектов в сфере транспортной инфраструктуры посредством проектной деятельности в администрации города Урай	при определении Инвестора	Муниципальный проектный офис администрации города Урай; Проектный комитет администрации города Урай; Управление экономического развития администрации города Урай МКУ «Управление градостроительства, землепользования и природопользования города

№ п/п	Мероприятие	Срок реализации	Подразделение
			Урай»
2.	Компетенции		
2.1	Мониторинг практики реализации аналогичных проектов в целях получения информации о механизмах и особенностях запуска	в течение 2025 года	Управление экономического развития администрации города Урай
3.	Ценностное предложение		
3.1	Формирование инвестиционных предложений для инвесторов с размещением на Инвестиционном портале города Урай	апрель 2025	Управление экономического развития администрации города Урай
4.	Земля/имущество		
4.1	Определение перечня и параметров земельных участков, удовлетворяющих требованиям реализации новых проектов, либо по которым возможно изменение категории земель, вида разрешенного использования. Формирование сводного реестра участков с их характеристиками	февраль 2025	МКУ «Управление градостроительства, землепользования и природопользования города Урай»
5.	Инфраструктура		
5.1	Определение совместно с ресурсоснабжающими организациями имеющихся мощностей электроснабжения, водоснабжения и водоотведения, газоснабжения, теплоснабжения на земельных участках, предлагаемых для реализации проектов	март 2025	МКУ «Управление градостроительства, землепользования и природопользования города Урай»; Инвестор
6.	Природные ресурсы		
6.1	Формирование совместно с Департаментом недропользования и природных ресурсов Ханты-Мансийского автономного округа – Югры сведений о природных ресурсах города Урай, которые могут быть использованы в целях реализации проектов (лес, озера, реки, природные ландшафты, бальнеологические ресурсы и др.)	март 2025	МКУ «Управление градостроительства, землепользования и природопользования города Урай»
7.	Преференции		
7.1	Определение действующих муниципальных, региональных, федеральных мер поддержки, применимых в рамках реализации проектов	март 2025	Управление экономического развития администрации города Урай; Департамент экономического развития Ханты-Мансийского

№ п/п	Мероприятие	Срок реализации	Подразделение
			автономного округа – Югры; Департамент промышленности Ханты-Мансийского автономного округа – Югры; Фонд развития Ханты- Мансийского автономного округа – Югры
7.2	Проработка вопросов предоставления дополнительных мер поддержки на местном уровне	В течение 2025 года	Управление экономического развития администрации города Урай; Комитет по финансам администрации города Урай; Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Урай; МКУ «Управление градостроительства, землепользования и природопользования города Урай»
8.	Кооперационные связи, рынок сбыта		
8.1	Проведение переговоров с представителями нефтяных компаний на предмет спроса по обслуживанию грузовой и спецтехники	после определения Инвестора	Управление экономического развития администрации города Урай
9.	Поиск инвесторов		
9.1	Определение инвесторов (внутренних, внешних), потенциально заинтересованных в реализации проектов	в течение года	Управление экономического развития администрации города Урай; Фонд развития Ханты- Мансийского автономного округа – Югры
9.2	Размещение информации о проекте на инвестиционной карте Ханты-Мансийского автономного округа – Югры	март 2025	Управление экономического развития администрации города Урай;

№ п/п	Мероприятие	Срок реализации	Подразделение
			Фонд развития Ханты-Мансийского автономного округа – Югры
9.3	Проведение заседания Координационного совета по развитию малого и среднего предпринимательства и инвестиционной (инновационной) деятельности при администрации города Урай с предпринимательским сообществом для презентации инвестиционного предложения.	2 квартал 2025 в соответствии с планом заседаний Координационного совета	Управление экономического развития администрации города Урай
9.4	Обеспечение индивидуального сопровождения инвесторов в системе «одного окна» с учетом обратной связи	в течение года	Управление экономического развития администрации города Урай
10.	Нормативное регулирование		
10.1	Изменение категории земель, вида разрешенного использования земельных участков (при условии согласования использования такого участка для реализации проекта и готовности инвестора) с учетом нормативных ограничений	при необходимости	МКУ «Управление градостроительства, землепользования и природопользования города Урай»