

**Дорожная карта (план мероприятий) развития направления социальной сферы города Урай
в части реализации проектов в сфере туризма (ТРЦ, эко-отель, спа-комплекс, детский лагерь, благоустройство зоны набережной и т.д.)**

№ п/п	Мероприятие	Срок реализации	Подразделение
1.	Организационные мероприятия		
1.1	Формирование команды, занимающейся направлением в сфере туризма	январь 2025	Управление экономического развития администрации города Урай; Управление по физической культуре, спорту и туризму администрации города Урай
1.2	Определение ключевых инвестиционных проектов для проработки (подготовка перечня проектов в сфере туризма)	февраль 2025	Управление экономического развития администрации города Урай; Управление по физической культуре, спорту и туризму администрации города Урай
1.3	Определение плана проведения обучающих мероприятий для членов команды, организованных исполнительными органами ХМАО – Югры и институтами развития	в течение 2025 года	Департамент экономического развития Ханты-Мансийского автономного округа – Югры; Фонд развития Ханты-Мансийского автономного округа – Югры; Управление экономического развития администрации города Урай
1.4	Разработка паспортов проектов в целях реализации комплекса мероприятий проектов в сфере туризма посредством проектной деятельности в администрации города Урай	при определении Инвестора	Муниципальный проектный офис администрации города Урай; Проектный комитет администрации города Урай; Управление экономического развития администрации города Урай;

№ п/п	Мероприятие	Срок реализации	Подразделение
			Управление по физической культуре, спорту и туризму администрации города Урай
2.	Компетенции		
2.1	Мониторинг практики реализации аналогичных проектов в целях получения информации о механизмах и особенностях запуска (подготовка аналитической справки)	в течение 2025 года	Управление по физической культуре, спорту и туризму администрации города Урай; Управление экономического развития администрации города Урай
3.	Ценностное предложение		
3.1	Формирование инвестиционных предложений для инвесторов с размещением на Инвестиционном портале города Урай	в течение 2025 года	Управление экономического развития администрации города Урай
4.	Земля/имущество		
4.1	Определение перечня и параметров земельных участков, удовлетворяющих требованиям реализации новых проектов, либо по которым возможно изменение категории земель, вида разрешенного использования. Формирование сводного реестра участков с их характеристиками	февраль 2025	МКУ «Управление градостроительства, землепользования и природопользования города Урай»
5.	Инфраструктура		
5.1	Определение совместно с ресурсоснабжающими организациями имеющихся мощностей электроснабжения, водоснабжения и водоотведения, газоснабжения, теплоснабжения на земельных участках, предлагаемых для реализации проектов	при определении Инвестора	МКУ «Управление градостроительства, землепользования и природопользования города Урай»; Инвестор
6.	Природные ресурсы		
6.1	Формирование совместно с Департаментом недропользования и природных ресурсов Ханты-Мансийского автономного округа – Югры сведений о природных ресурсах города Урай, которые могут быть использованы в целях реализации проектов (лес, озера, реки, природные ландшафты, бальнеологические ресурсы и др.)	март 2025	МКУ «Управление градостроительства, землепользования и природопользования города Урай»
7.	Преференции		

№ п/п	Мероприятие	Срок реализации	Подразделение
7.1	Определение действующих муниципальных, региональных, федеральных мер поддержки, применимых в рамках реализации проектов	в течение 2025 года	Управление экономического развития администрации города Урай; Департамент экономического развития Ханты-Мансийского автономного округа – Югры; Департамент промышленности Ханты-Мансийского автономного округа – Югры; Фонд развития Ханты-Мансийского автономного округа – Югры
7.2	Изучение опыта поддержки и развития туризма в регионах России со схожими климатическими условиями	в течение 2025 года	Управление экономического развития администрации города Урай; Управление по физической культуре, спорту и туризму администрации города Урай
7.3	Проработка вопросов предоставления дополнительных мер поддержки на местном уровне	в течение 2025 года	Управление экономического развития администрации города Урай; Комитет по финансам администрации города Урай; Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Урай; МКУ «Управление градостроительства, землепользования и природопользования города Урай»
8.	Кооперационные связи, рынок сбыта		
8.1	Проработка совместно с Фондом развития Югры включения проектов (объектов) в туристические маршруты	после определения Инвестора	Управление по физической культуре, спорту и туризму

№ п/п	Мероприятие	Срок реализации	Подразделение
			администрации города Урай; Фонд развития Ханты-Мансийского автономного округа – Югры
9.	Поиск инвесторов		
9.1	Определение инвесторов (внутренних, внешних), потенциально заинтересованных в реализации проектов	в течение года	Управление экономического развития администрации города Урай; Фонд развития Ханты-Мансийского автономного округа – Югры
9.2	Проведение заседания Координационного совета по развитию малого и среднего предпринимательства и инвестиционной (инновационной) деятельности при администрации города Урай с предпринимательским сообществом для презентации инвестиционного предложения в сфере туризма.	2 квартал 2025 в соответствии с планом заседаний Координационного совета	Управление экономического развития администрации города Урай
9.3	Участие в региональных и федеральных выставках по теме туризма в целях поиска инвесторов	в течение года	Управление по физической культуре, спорту и туризму администрации города Урай; Управление экономического развития администрации города Урай; Фонд развития Ханты-Мансийского автономного округа – Югры
9.4	Обеспечение индивидуального сопровождения инвесторов в системе «одного окна» с учетом обратной связи	в течение года	Управление экономического развития администрации города Урай
10	Коммуникации, работа со стейкхолдерами		
10.1	Занесение информации об объектах на Туристическую карту города Урай, региональный туристический портал «Визит Югра»	после ввода в эксплуатацию объектов (окончания реализации проектов)	Управление по физической культуре, спорту и туризму администрации города Урай
10.2	Создание туристического и инвестиционного бренда территории	После разработки стратегического мастер-плана	Управление по физической культуре, спорту и туризму

№ п/п	Мероприятие	Срок реализации	Подразделение
			администрации города Урай; Управление экономического развития администрации города Урай
10.3	Проведение событийных мероприятий на базе новых объектов туризма для формирования первичного потока посетителей	после ввода в эксплуатацию объектов (окончания реализации проектов)	Управление по физической культуре, спорту и туризму администрации города Урай; Управление по культуре и социальным вопросам администрации города Урай.
11.	Нормативное регулирование		
11.1	Изменение категории земель, вида разрешенного использования земельных участков (при условии согласования использования такого участка для реализации проекта и готовности инвестора) с учетом нормативных ограничений	при необходимости	МКУ «Управление градостроительства, землепользования и природопользования города Урай»